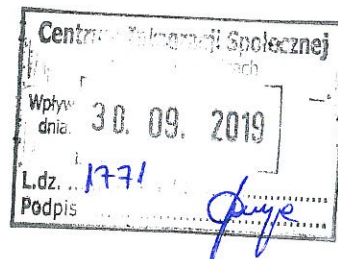


## STRONA TYTUŁOWA



**OBIEKT :** Budynek administracyjny CIS

**ADRES :** Świętochłowice, ul.Sądowa 1

**INWESTOR :** Gmina Świętochłowice – Centrum Integracji Społecznej  
w Świętochłowicach  
41-605 Świętochłowice, ul.Sądowa 1

**TEMAT :** **PROJEKT ZABUDOWY ŚNIEGOŁAPÓW  
NA DACHU BUDYNKU**

**PROJEKTANT :** mgr inż.arch. Adam Wanatowicz UP.273/82, SL-0995  
40-170 Katowice, ul.Modrzewiowa 24B/40

PRACOWNIA PROJEKTÓW  
I REALIZACJI BUDOWNICTWA  
ADAM WANATOWICZ  
40-170 KATOWICE  
ul. Modrzewiowa 24B/40

*mgr inż. arch. Adam Wanatowicz*  
Nr upr. 273/82 U.W. Katowice

Katowice, 30.09.2019

## OPIS TECHNICZNY

do

projektu zabudowy śniegołapów na dachu budynku Centrum Integracji Społecznej w Świętochłowicach ul.Sądowa 1.

### 1. Podstawa opracowania.

1.1. Zlecenie Inwestora.

1.2. Wytyczne Inwestora.

1.3. Wizja lokalna.

1.4. Dokumentacja archiwalna.

1.5. Obowiązujące normy i warunki techniczne projektowania i wykonywania robót.

### 2. Stan istniejący.

2.1. Budynek administracyjny, wpisany na listę obiektów chronionych prawem miejscowym ( obiekt zabytkowy z przełomu XIX/XX w.)

2.2. Budynek trzykondygnacyjny, wzniesiony w technologii tradycyjnej z wysokim dwuspadowym dachem o konstrukcji płatwiowo-krokwiowej, kryty dachówką ceramiczną o koncie nachylenia połaci dachowej 45 – 48°.

2.3. Konstrukcja więźby dachowej, jej ołączenie oraz pokrycie z dachówki ceramicznej, zakładkowej ( po generalnym remoncie ) - w stanie technicznym dobrym i bardzo dobrym.

### 3. Stan projektowany.

3.1. Projekt określa usytuowanie i sposób montażu elementów śniegołapów ( płotków przeciwśniegowych ).

- Ze względu na kąt nachylenia połaci dachowych ( 45 – 48° ) oraz ich długość wzdłuż spadku ( powyżej 6,0 m ), projekt przewiduje montaż dwóch rzędów płotków przeciwśniegowych :

- rząd dolny, nad murłatą

- rząd górny, nad płatwią pośrednią.

- Ciąg płotków zestawiono z prefabrykowanych ( wykonanych fabrycznie ) elementów, kompletów składających się z 1 szt. płotka przeciwśniegowego o długości 120 cm i 3 szt. uchwytów płotka do dachówki ceramicznej lub betonowej o spadku połaci powyżej 40°.

### 3.2. Sposób montażu płotków przeciwśniegowych.

- Projektowana odległość pomiędzy uchwytami montażowymi : 400 mm.
- Uchwyty mocować do łąt drewnianych, w dwóch rzędach bezpośrednio powyżej murłaty i bezpośrednio powyżej płatwi pośredniej.
- Materiał : ocynkowana ogniowo blacha stalowa pomalowana proszkowo.
- Rozmiar : długość elementu płotka 120 cm, wysokość 18 cm.
- Kolor : RAL 7016 ( antracytowy ).

### 3.3. Instrukcja montażu.

Pkt.1. Zdemontować dachówki w linii usytuowania płotków przeciwśniegowych.

Pkt.2. Do krokwi dachowych przymocować łątę tak aby końcówka wspornika oparła się na dachówce a pod nią bezpośrednio była łąta. Końcówka wspornika nie może być w środku dachówki, ponieważ pod ciężarem śniegu może ona pęknąć.

**UWAGA :** grubość łąty powinna być mniejsza od istniejących łąt pod dachówkę o 5 mm, aby po ponownym ułożeniu , dachówki idealnie przylegały do siebie i nie odstawały.

Pkt.3. Do zamocowanej łąty, zamocować wsporniki za pomocą dwóch wkrętów do drewna. Dla uszczelnienia otworów montażowych stosować odpowiednie uszczelniacze dekarские.

Pkt.4. Po zamocowaniu wsporników, ponownie ułożyć zdemonstrowane dachówki i zapiąć płotek przeciwśniegowy do wsporników, montując go od góry przez energiczne wpięcie wpięcie w stronę okapu dachu.

Pkt.5. Pojedyncze elementy płotków przeciwśniegowych, łączyć w jeden ciąg za pomocą systemowych łączników, usztywniając w ten sposób całość konstrukcji.

### **UWAGI KOŃCOWE :**

- Płotki przeciwśniegowe stosować tylko tam, gdzie są one niezbędne aby bez powodu nie utrzymywać ciężaru śniegu na połaci dachowej.
- Przy obfitych opadach śniegu, jego nadmiar należy usunąć ręcznie przy użyciu zewnętrznych podnośników koszowych.
- Dolny pas płotków przeciwśniegowych zamocować w poziomie bezpośrednio nad murlatą, tak aby ciężar śniegu był przenoszony na murlatę i na zewnętrzną ścianę nośną, co eliminuje niebezpieczeństwo osłabienia i odkształcenia okapu dachu.
- Wszystkie roboty prowadzić przy użyciu zewnętrznych podnośników koszowych, pod nadzorem osób uprawnionych do prowadzenia tego rodzaju robót.

opracował :

mgr inż. arch. Adam Wanatowicz

Nr upr. 273/82 U.W. Katowice